



**POWIATOWY OŚRODEK  
DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ  
w Białymstoku**

**sprawozdanie za okres  
01 stycznia 2014 - 31 grudnia 2014**

powołany uchwałą Rady Powiatu Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej funkcjonuje od 2001 roku.  
w swojej działalności realizuje czynności materialno - techniczne w poszczególnych działach.

**Dział Technicznej Obsługi Ewidencji Gruntów i Budynków**

**Do zadań Działu należy:**

Bieżąca aktualizacja operatu Ewidencji Gruntów, Budynków i Lokali w oparciu o dostarczane do PODG i K dokumenty określone rozporządzeniem w sprawie ewidencji gruntów i budynków.

Są to między innymi:

- opracowania geodezyjne skutkujące zmianami w operacie EG i B.
- ostateczne decyzje administracyjne,
- prawomocne postanowienia sądowe,
- informacje i odpisy z Wydziałów Ksiąg Wieczystych
- indywidualne wnioski osób prawnych i fizycznych w zakresie zmian danych objętych ewidencją gruntów i budynków (zm. adresu, nazwiska, korekty nazw lub imion osób itp.)
- dokumentacja architektoniczno-budowlana.
- Zasilanie baz danych RC i WN
- akty notarialne,

Łącznie wprowadzono **25,8 tys.** zmian

Ponadto pracownicy działu realizowali wpływające wnioski o sporządzenie wyrysów i wypisów z operatu ewidencji gruntów, budynków i lokali.

W roku 2014 wykonano: **5,4 tys.** wyrysów oraz **9,2 tys.** wypisów z operatu ewidencji gruntów.

W Dziale zatrudnionych jest 7 osób.

## **Dział Obsługi PZG i K oraz Kancelarii Ośrodka**

Funkcje powyższe pełnią stanowiska obsługi przy ul. Mickiewicza 3 (pok. 51) przy ulicy Branickiego (pok. 208), oraz punkt obsługi w filii PODG i K w Łapach przy ul. Bohaterów Westerplatte 8.

W roku 2014 do kancelarii Ośrodka wpłynęło **23,1 tys.** pism (akty not., dec. adm., post. sądowe, wnioski komornicze, wnioski organów bezp. państwa itp.)

Stanowiska obsługi przyjęły **7,2 tys.** zgłoszeń prac geodezyjnych, wydało blisko **4,0 tys.** licencji na udostępniane materiały geodezyjne, zrealizowało **3,4 tys.** wniosków osób fizycznych oraz firm i jednostek adm. publicznej.

Realizowano dane statystyczne dla GUS, wnioski ANR, Głównego Geodety Kraju, AriMR, Nadleśnictw, gmin powiatu białostockiego w zakresie udostępniania danych statystycznych.

Pracownicy działu gromadziły i porządkowały wpływające operaty techniczne zrealizowane w ramach prac geodezyjno-kartograficznych. Łącznie w roku 2014 do archiwów Ośrodka włączono blisko **100** mb dokumentacji papierowej. Udało się zeskanować około **2,0 tys.** operatów technicznych oraz podłączyć je do systemu numerycznego udostępniania danych.

Zgodnie z zapisami ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne do końca 2020 roku stoimy przed zadaniem dokonania cyfryzacji całego zgromadzonego Zasobu. Jest to zadanie wymagające znacznych nakładów finansowych, ale jednocześnie jest zadaniem niezbędnym w celem pełnego zabezpieczenia informacji i danych dotyczących praw własności obywateli.

W roku 2014 zintensyfikowano działania w zakresie komunikacji internetowej co umożliwiło jednostkom wykonawstwa geodezyjnego zgłaszanie prac, uzgadnianie niezbędnych materiałów, wydawanie licencji oraz dowodów obliczenia opłaty on - line. Usprawniło to znacznie pracę wykonawstwa geodezyjnego.

Od września 2014 r. Funkcjonuje system zarządzania kolejką.

Aktualnie obsługiwanych jest 7 stanowisk. System kieruje zainteresowanych do właściwych działów, a czas oczekiwania na załatwienie sprawy znacząco się skrócił. Zastosowany mobilny system podglądu stanu kolejki oraz możliwość jej rezerwacji z nawet dwutygodniowym wyprzedzeniem pozwala na wcześniejsze planowanie wizyty w PODG i K.

Umożliwienie dokonania opłat z wykorzystaniem tzw. bankowości internetowej również spotkało się z zadowoleniem klientów. Ilość osób preferujących ten sposób opłaty z roku na rok się zwiększa.

W Dziale zatrudnionych jest 6 osób.

## **Dział Numerycznych Baz Danych w PODG i K**

realizuje następujące zadania:

- kontroluje, weryfikuje i wdraża tworzone bazy danych w zakresie budowy numerycznej mapy ewidencji gruntów i budynków oraz mapy zasadniczej o pełnej treści.
- dokonuje technicznego odbioru opracowań przekazywanych do Zasobu w ramach zleconych przez Starostę Powiatu opracowań geodezyjnych,
- aktualizuje posiadane zbiory baz danych w oparciu o wpływające i przyjęte do PZG i K opracowania geodezyjne.

- prowadzi i weryfikuje dane ewidencji gruntów i budynków pod względem ich spójności topologicznej oraz zintegrowania z danymi opisowymi operatu Ewidencji Gruntów, Budynków i Lokali,
- edytuje i drukuje mapy wnioskowane zarówno przez osoby fizyczne, jednostki administracji publicznych oraz wszystkich zainteresowanych danymi z PZGiK.
- prowadzi i aktualizuje bazy danych osnów geodezyjnych dla obszaru całego powiatu białostockiego,
- prowadzi prace nad sporządzeniem cyfrowej kopii zabezpieczającej zasobu map,
- nadzoruje prawidłowość funkcjonowania systemów informatycznych (aplikacje EWMAPA, EWOPIS, OŚRODEK, RC i WN) w PODG i K, oraz w Starostwie Powiatowym w Białymstoku.
- prowadzi rejestry oraz przygotowuje i udostępnia opisowe bazy danych 15 gminom powiatu białostockiego,
- nadzoruje działanie i legalność wykorzystywanego oprogramowania na komputerach będących na stanie PODG i K wraz z jego filiami,
- prowadzi i aktualizuje stronę internetową ośrodka ([www.podgik.bialystok.pl](http://www.podgik.bialystok.pl)) oraz geoportal powiatowy.
- wdraża procedury udostępnienia danych drogą internetową jednostkom wykonawstwa geodezyjnego oraz podmiotom uprawnionym do wglądu do baz danych ewidencyjnych,
- prowadzi szkolenia wstępne użytkownikom geoportalu,
- sporządza zestawienia oraz kopie baz danych dla GUS, WING i K, AR i MR, zgodnie z harmonogramem oraz na wniosek.

Aktualnie Dział Opracowań Numerycznych prowadzi bazy danych numerycznych map zasadniczych dla 59 obrębów o powierzchni blisko 50 000 ha.

W Dziale zatrudnionych jest 5 geo-informatyków.

## **Dział Finansowo – Księgowy i Spraw Pracowniczych**

Podstawową działalnością Działu jest realizacja zadań określonych ustawą o finansach publicznych i rachunkowości. Ponadto Dział realizuje zadania wynikające z przepisów prawa pracy (kadry, ZFŚS, BHP.)

W roku 2014 do działu finansowo-księgowego wpłynęło **30,2 tys.** faktur, rachunków oraz dokumentów naliczenia opłaty w tym: **16 642** PODGiK Mickiewicza3, **10 642** PODGIK Branickiego 13, **2 519** filia Łapy.

Obsługa i rozliczenie dotyczy także umów z zakresu: usług telekomunikacyjnych, czynszu, opłat za energię, sprzątnięcie i dozór obiektów, zakupy materiałów i usług niezbędnych w bieżącym funkcjonowaniu jednostki.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami pracownicy Działu sporządzają systematycznie sprawozdania finansowo księgowe zarówno na potrzeby Starostwa, GUS, deklaracje do Urzędów Skarbowych itp., a także przygotowują stosowną dokumentację na potrzeby ZUS.

W roku 2014 kwota jaką wypracowano z tytułu udostępniania danych z Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego oraz przekazano do budżetu powiatu wyniosła **1 970 682,61** Stanowi to wzrost o około 18 % w stosunku do roku 2013.

W Dziale zatrudnione są 2 osoby.

## **Dział Technicznej Obsługi Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej ZUDP**

W roku 2014 obsługa techniczna Narad Koordynacyjnych (dawniej ZUDP) przyjęła i przedstawiła do opiniowania na Narady **1920** wnioski. Przedkładane projekty ujawniono w numerycznych bazach danych prowadzonych przez PODG i K. Szczegółowe dane w tym zakresie.

W Dziale zatrudnione są 3 osoby. 2,2 etatu

## **Filia PODGiK w Łapach**

Filia PODGiK w Łapach funkcjonuj od lat 80- tych ubiegłego wieku. Od początku swego istnienia zapewniała dostęp do danych geodezyjno – kartograficznych mieszkańcom gmin Łapy, Poświętne oraz Suraż.

Organizacyjnie jednostka w Łapach realizuje wszystkie zadania analogiczne do opisanych powyżej. Jest to przyjmowanie i obsługa zgłoszeń prac geodezyjnych, aktualizacja operatu ewidencji gruntów, budynków i lokali, udostępnianie danych podmiotowych i przedmiotowych EG, gromadzenie i zabezpieczanie danych Zasobu. Raz w tygodniu pracę zatrudnionych tam osób wspomagają inspektorzy Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Białymstoku.

Zainstalowane w pomieszczeniach po byłej kotłowni i magazynach węgla regały archiwum wykorzystywane są jako awaryjne rozwiązanie do gromadzenia mało udostępnianych operatów geodezyjnych.

W Filii zatrudnione są 3 osoby.

## **DZIAŁALNOŚĆ POZOSTAŁA**

Dyrekcja Ośrodka również realizuje zadania z zakresu udostępniania danych, ich rozliczenia, wystawienia licencji itp.

Poza obowiązkami zarządczymi w Ośrodku zrealizowano: **1521** wniosków komorników sądowych z obszaru całej Polski, **157** wniosków rzeczoznawców majątkowych w zakresie RC i WN, głównie w związku z realizacją wyceny tzw. mienia zabużańskiego, blisko **5500** wniosków geodetów o dane z EgiB w związku ze zgłoszeniami prac oraz wnioski organów bezpieczeństwa państwa, jednostek naukowo – technicznych czy jednostek rządowych i samorządowych.

Rozszerzono funkcjonalność aplikacji GEOPORTAL POWIATOWY. Z analizy statystyk internetowych wynika iż w roku 2014 nastąpił znaczący wzrost wykorzystywania Geoportalu do zgłoszeń prac geodezyjnych, uzyskiwania licencji oraz dowodów obliczenia opłaty. Geoportal działający w dwóch trybach tj. publicznym i nie publicznym pozwala na pozyskanie wielu niezbędnych w pracach geodezyjnych informacji przestrzennych gdzie podstawowym referencyjnym elementem jest działka ewidencyjna.

Dostęp do danych osobowych został ograniczony wyłącznie do zdefiniowanej grupy użytkowników na podstawie udzielonych upoważnień.

W odpowiedzi na wnioski środowiska projektantów, celem dalszego usprawnienia prac zorganizowano stanowisko z dostępem do sieci internet w Dziale Narad Koordynacyjnych. Usprawniło to kontakt z uczestnikami narad w tym przedstawicielami branż, przedstawicielami poszczególnych gmin, inwestorami, a zwłaszcza z projektantami – autorami projektowanych sieci urządzeń podziemnych. Większość firm projektowych dostarcza swoje opracowania w postaci numerycznej drogą elektroniczną, co pozwala na zasilenie BDOT stanowiących namiastkę GESUT, do budowy którego zobligowani są przepisami prawa starostowie poszczególnych powiatów.

Z danych Geoportalu korzystają Wydziały Starostwa Powiatowego w Białymstoku: Wydział Architektury, Wydział Rolnictwa, PINB, PZD, a ponadto na podstawie imiennych upoważnień Starosty Powiatu Białostockiego pracownicy RDOŚ czy organów kontroli podatkowej.

**DYREKTOR**  
Powiatowego Ośrodka Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej w Białymstoku  
*Tadeusz Stanisław Jastrzębski*  
**Tadeusz Stanisław Jastrzębski**