

RODZAJ OPRACOWANIA  
PROJEKT TECHNICZNY

MIEJSCE I DATA  
BIAŁYSTOK, 25.10.2021 r.

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO

## PROJEKT TECHNICZNY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

**PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU DPS CHOROSZCZ Z INSTALACJAMI  
WEWNĘTRZNYMI: WODOCIĄGOWĄ, KANALIZACYJNĄ, ELEKTRYCZNĄ, GRZEWczą,  
WENTYLACYJNĄ NA DZIAŁCE 107/6, GMINA CHOROSZCZ**

ADRES  
Choroszcz, ul. Aleja Niepodległości 4

KATEGORIA OBIEKTU  
XI

JEDNOSTKA, OBRĘB, DZIAŁKA  
jednostka ewidencyjna Choroszcz, obręb Choroszcz, działki o nr ew. 107/6

INWESTOR  
Dom Pomocy Społecznej w Choroszczy  
Ul. Aleja Niepodległości 4, 16-070 Choroszcz

### ZESPÓŁ PROJEKTOWY

#### TOM I - ARCHITEKTURA

Projektant: mgr inż. arch. Maciej Ejdys  
nr upr. 36/PDOKK/2015

Sprawdzający: mgr inż. arch. Joanna Kręcisz-  
Sobolewska  
nr upr. 20/PDOKK/2016

#### TOM II - KONSTRUKCJE

Projektant: mgr inż. Paweł Jakubczyk  
nr upr. PDL/0085/PWBKb/17

Sprawdzający: mgr inż. Krzysztof Kryjan  
nr upr. PDL/0084/PBKb/17

#### TOM III - INSTALACJE SANITARNE

Projektant: mgr inż. Marcin Pawłuszewicz  
nr upr. Bł/195/01

Sprawdzający: mgr inż. Marek Godlewski  
nr upr. PDL/IS/0208/06

#### TOM IV - INSTALACJE ELEKTRYCZNE

Projektant: mgr inż. Marek Prokopiuk  
nr upr. PDL/0068/PBE/18

Sprawdzający: mgr inż. Emilian Łukasz Bołtryk  
nr upr. PDL/0053/POOE/08

## ZAŁĄCZNIK DO KARTY TYTUŁOWEJ – SPIS TREŚCI

### SPIS TREŚCI

str.

#### **TOM I - ARCHITEKTURA**

Część opisowa

str.

Załącznik nr 1: Zestawienie powierzchni

Część graficzna:

Inwentaryzacja parteru, skala 1:100

rys. A.01

Inwentaryzacja piętra I, skala 1:100

rys. A.02

Inwentaryzacja piętra II, skala 1:100

rys. A.03

Inwentaryzacja przekrój, skala 1:100

rys. A.04

Parter – rozbiórka, skala 1:100

rys. A.05

I Piętro – rozbiórka, skala 1:100

rys. A.06

II Piętro – rozbiórka, skala 1:100

rys. A.07

Rzut parteru, skala 1:100

rys. A.08

Rzut I piętra, skala 1:100

rys. A.09

Rzut II piętra, skala 1:100

rys. A.10

Przekroje , skala 1:100

rys. A.11

#### **TOM II - KONSTRUKCJA**

#### **TOM III - INSTALACJE SANITARNE**

#### **TOM IV - INSTALACJE ELEKTRYCZNE**

## USTALENIA OGÓLNE

- 1.** Dokumentacja chroniona Prawem Autorskim. Powielanie i wykorzystywanie bez zgody autora projektu zabronione.
- 2.** Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy porównać wszystkie istotne wymiary konstrukcji istniejącej z założonymi w projekcie.
- 3.** Wszystkie części dokumentacji należy rozpatrywać jako całość w ich wzajemnych zależnościach. Rysunki należy rozpatrywać łącznie z całym wielobranżowym Projektem Budowlanym, którego są integralną częścią.
- 4.** Wykonawca, podwykonawca, etc., przed wykonaniem robót ma obowiązek zaznajomić się z zawartością całego wielobranżowego Projektu Budowlanego / Wykonawczego.
- 5.** Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za koordynację z innymi branżami prowadzonych przez siebie prac.
- 6.** O każdej niezgodności lub kolizji pomiędzy częściami dokumentacji lub pomiędzy poszczególnymi opracowaniami wewnątrz projektów branżowych, należy niezwłocznie powiadomić Projektanta, przed wykonaniem na placu budowy.
- 7.** Realizację elementów wynikających z Projektów poszczególnych branż należy koordynować z częścią: Projekt architektoniczno – budowlany, niniejszego opracowania.
- 8.** Konstrukcję budynku, pozycje, wymiary oraz rzędne elementów konstrukcyjnych, a także sposób wykonania elementów konstrukcyjnych należy realizować według części Projekt konstrukcji, niniejszej dokumentacji.
- 9.** Należy pracować tylko na podstawie wymiarów podanych na rysunku. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien sprawdzić na budowie wszystkie rzędne wysokościowe oraz wymiary poziome. Rozwiązania wynikające z różnic wymiarów rzeczywistych należy uzgodnić z Projektantem.
- 10.** Podane w opisach stolarki okiennej wymiary stanowią wymiary w świetle otworu. Podane w opisach stolarki drzwiowej wymiary stanowią wymiary w świetle przejścia wymagane przepisami. Przed zamówieniem stolarki należy sprawdzić rzeczywiste wymiary otworów. Wymiary stolarki należy dobrać na podstawie rzeczywistych wymiarów otworów oraz wytycznych producenta stolarki okiennej i drzwiowej dotyczących sposobu montażu oraz zalecanego zakresu tolerancji montażu. Należy bezwzględnie zachować wymaganą szerokość przejścia w świetle drzwi.
- 11.** Wszystkie prace przygotowawcze, podstawowe, wykończeniowe, użytkowe, eksploatacyjne i konserwacyjne związane z zastosowaniem wskazanych produktów, należy wykonać zgodnie z instrukcjami, procedurami i metodami wymaganymi i przewidzianymi przez producentów danych produktów, i powinny być poprzedzone zapoznaniem się przez Wykonawcę z właściwymi kartami katalogowymi i instrukcjami producentów.
- 12.** Przedstawione w projekcie produkty, materiały oraz firmowe systemy rozwiązań budowlanych określa się jako wzorcowe, przykładowe, które można wymienić na alternatywne, równoważne – tj. posiadające cechy techniczne, użytkowe i estetyczne nie gorsze niż wskazane w projekcie. Wszelkiego rodzaju zmiany produktów wykończeniowych mających istotny wpływ na estetykę zewnętrzną oraz wewnętrzną budynku należy konsultować z projektantem.
- 13.** Podawane nazwy producentów, materiałów i urządzeń mają znaczenie jedynie dla określenia standardów wyrobów i standardów procedur ich wbudowania, niezależnie od formy zapisów w treści dokumentacji.
- 14.** Wykonanie prac i zastosowanie materiałów nie wyszczególnionych w przedmiarze i w opisie technicznym, a koniecznych ze względu na zastosowane technologie, zasady sztuki budowlanej i przepisy obowiązujące na dzień wykonania projektu należy do obowiązku wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zwiększenia wynagrodzenia wykonawcy.
- 15.** Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlanych” , obowiązującymi normami oraz zgodnie ze sztuką budowlaną. Przy pracach przestrzegać przepisów BHP.
- 16.** Stosować materiały i sprzęt posiadające aktualne certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub znak CE.
- 17.** Wszystkie elementy konstrukcyjne drewniane przed wbudowaniem należy zabezpieczyć przed korozją biologiczną.



**ARCHIME Sp. z o.o.**  
15-213 Białystok, ul. Mickiewicza 37/2  
NIP: 542 339 44 11 REGON: 385541619

BIURO, ADRES DO KORESPONDENCJI  
15-213 Białystok, ul. Mickiewicza 37/2  
tel. 535 852 510  
[projekt@archime.pl](mailto:projekt@archime.pl)  
[www.archime.pl](http://www.archime.pl)

RODZAJ OPRACOWANIA  
PROJEKT BUDOWLANY

MIEJSCE I DATA  
BIAŁYSTOK, 4.10.2021 r.

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

**PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU DPS CHOROSZCZ Z INSTALACJAMI  
WEWNĘTRZNYMI: WODOCIĄGOWĄ, KANALIZACYJNĄ, ELEKTRYCZNĄ, GRZEWCZĄ,  
WENTYLACYJNĄ NA DZIAŁCE 107/6, GMINA CHOROSZCZ**

**TOM I**

ADRES  
Choroszcz, ul. Aleja Niepodległości 4

KATEGORIA OBIEKTU  
XI

JEDNOSTKA, OBRĘB, DZIAŁKA  
jednostka ewidencyjna Choroszcz, obręb Choroszcz, działki o nr ew. 107/6

INWESTOR  
Dom Pomocy Społecznej w Choroszczy  
Ul. Aleja Niepodległości 4, 16-070 Choroszcz

### ZESPÓŁ PROJEKTOWY

#### ARCHITEKTURA

Projektant: mgr inż. arch. Maciej Ejdys  
nr upr. 36/PDOKK/2015

Sprawdzający: mgr inż. arch. Joanna Kręcisz-  
Sobolewska  
nr upr. 20/PDOKK/2016

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY I. CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. RODZAJ, KATEGORIA, SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

#### 1.1. Przeznaczenie projektowanego obiektu budowlanego.

Przedmiotem opracowania jest Dom Pomocy Społecznej w Choroszczy.

#### 1.2. Kategoria obiektu budowlanego

XI – budynek służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej

#### 1.3. Program użytkowy projektowanego obiektu budowlanego

Funkcja i przeznaczenie obiektu nie ulegną zmianie. Program funkcjonalny przebudowywanych i remontowanych kondygnacji jest bezpośrednio związany z pierwotną funkcją budynku. W budynku projektuje się dwa typy pokoi mieszkalnych: pokój -1,-2, - 3 osobowy z łazienką prywatną oraz zespół 2 pokoi -1 i -2 osobowych z wspólną łazienką. Na poszczególnych kondygnacjach projektuje się również pomieszczenia dla obsługi obiektu.

Na poszczególnych piętrach zapewnia się następującą liczbę miejsc dla pacjentów:

- parter : 23 miejsca
- piętro I: 33 miejsca
- piętro II: 33 miejsca

Na parterze obiektu w stanie niezmiennym pozostaje kaplica wraz z zakrystią oraz pomieszczenie pro morte z pomieszczeniami gospodarczymi.

Pomieszczenia pomocnicze, które wymienia rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 23 sierpnia 2012 r. w sprawie domów pomocy społecznej (Dz.U.2018.734 t.j. z dnia 2018.04.13), znajdują się w budynkach istniejących bloku B, C, D, z którymi obiekt objęty opracowaniem połączony jest łącznikiem.

#### 1.4. Zakres prac objętych przedmiotowym zamierzeniem inwestycyjnym:

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne polegać będzie na przebudowie i remoncie parteru, I piętra oraz II piętra, bloku A w zespole budynków DPS Choroszcz. Przebudowa obejmuje rozbiórkę istniejących ścian działowych oraz wymurowanie nowych, a także замуrowanie otworów drzwiowych i wykonanie nowych w ścianach nośnych. W zakres przebudowy wchodzi także wykonanie i przebudowa wewnętrznych instalacji sanitarnych, dostosowując je do projektowanych zmian układu funkcjonalnego.

Projekt przebudowy kondygnacji zakłada nowy podział funkcjonalny pomieszczeń mieszkalnych wyposażonych w łazienki przystosowane dla osób niepełnosprawnych. Wszystkie pokoje uwzględniają normy metrażowe paragrafu 6 ust.1 pkt 1-4 Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 23 sierpnia 2012 r. w sprawie domów pomocy społecznej (Dz.U.2018.734 t.j. z dnia 2018.04.13).

Wszystkie pomieszczenia pobytu mieszkańców zostały wyposażone w system przyzywowo – alarmowy. Projektuje się system sygnalizacji pożarowej, podłączony do monitoringu pożarowego

Komendy Miejskiej PSP w Białymstoku.

Planowana przebudowa i remont obejmuje:

- rozbiórkę ścian działowych i wykonanie nowych zgodnie z nowym programem funkcjonalnym pięter,
- zamurowanie starych i wykonanie nowych otworów drzwiowych,
- wykonanie tynków nowych na wykonanych ścianach działowych,
- przetarcie i wypełnienie ubytków tynków na wewnętrznych ścianach istniejących,
- wymianę posadzek,
- wymianę oraz wykonanie nowej stolarki drzwiowej,
- przebudowę istniejących wewnętrznych instalacji elektrycznych, wod.-kan., p.poż mającą na celu dostosowanie ich do nowego układu pomieszczeń,
- obudowę płytą GKF stropów,

### 1.5. Planowane rozbiórki

Zgodnie z powyższym przewiduje się rozbiórkę ścianek działowych parteru, I piętra i II piętra. Nie zakłada się wykorzystania sprzętu ciężkiego. Nie przewiduje się prac na wysokościach.

Teren rozbiórki powinien być zabezpieczony przed dostępem osób postronnych. Przed przystąpieniem do rozbiórki należy usunąć mienie ruchome i wyposażenie budynku na przedmiotowym obszarze. Rozbiórkę należy wykonać w kolejności odwrotnej do technologii wznoszenia. Materiał rozbiórkowy powinien zostać usunięty bezpośrednio po rozbiórce, bez gromadzenia go. Stan techniczny budynku nie budzi zastrzeżeń względem bezpieczeństwa prac rozbiórkowych. Teren po robotach rozbiórkowych należy uporządkować i doprowadzić do stanu pierwotnego.

Zmiany spowodowane rozbiórką nie będą miały wpływu na istniejące zagospodarowanie terenu;

## 2. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO

• Kubatura brutto:	8 916,41 m <sup>3</sup>
• Powierzchnia zabudowy:	623,20 m <sup>2</sup>
• Powierzchnia użytkowa 3 kondygnacji stan istniejący(objętych opracowaniem):	1465,30 m <sup>2</sup>
• Powierzchnia użytkowa 3 kondygnacji stan projektowany(objętych opracowaniem):	1479,73 m <sup>2</sup>
• Wysokość:	15,26 m
• Długość:	51,50 m
• Szerokość:	14,68 m
• Kąt nachylenia dachu:	6°, 5°
• Liczba istniejących kondygnacji:	5
• Liczba kondygnacji objętych opracowaniem:	3

### **3. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ BUDYNKU.**

Załącznik nr 1: Zestawienie powierzchni.

### **4. FORMA ARCHITEKTONICZNA I UKŁAD PRZESTRZENNY, SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY.**

#### **4.1. Forma architektoniczna.**

Dotychczasowa forma architektoniczna w wyniku planowanych prac nie ulegnie zmianie.

#### **4.2. Sposób dostosowania obiektu do ustaleń miejscowego planu zagospodarowania terenu lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu lub innych warunków wymaganych Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego. Planowane przedsięwzięcie nie ma wpływu na obecne dostosowanie obiektu do ustaleń miejscowego planu zagospodarowania terenu.**

### **5. OPINIA GEOTECHNICZNA I SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza.

Warunki gruntowo wodne – proste.

Nie przewiduje się robót ziemnych przy obiekcie objętym niniejszym opracowaniem.

### **6. ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE**

#### **6.1. Ściany wewnętrzne.**

Ściany wewnętrzne nośne i działowe zaprojektowano z bloczków gazobetonowych gr.25 cm i 12cm, zgodnie z częścią rysunkową. Obudowa pionów sanitarnych z bloczków gazobetonowych 12 cm. Obudowa klap dymowych pionów sanitarnych z płyt gk.

#### **6.2. Podłoga.**

Posadzkę na istniejącym stropie wykonać z suchego jastrychu na podsypce wyrównującej, pełniącej rolę izolacji akustycznej. Wykończenie w zależności od pomieszczenia: wykładzina winylowa, płytki gresowe lub terakota.

#### **6.3. Stropy.**

W remontowanym budynku stropy są gęsto żebrowe DMS wypełnione kształtkami żużlobetonowymi. Wszystkie istniejące stropy objęte opracowaniem należy zabezpieczyć przeciwpożarowo podnosząc ich klasę wytrzymałości pożarowej REI60 poprzez montaż płyt ognioochronnych EI45 - 2x płyta GKF 12,5mm.

### **7. WYKOŃCZENIE WNĘTRZ**

#### **7.1. Wykończenie ścian:**

- tynk wewnętrzny cienkowarstwowy, malowany farbą lateksową dostosowaną do wnętrz budynków opieki zdrowotnej,

- ściany w łazienkach wyłożone wysokiej jakości zwartą, elastyczną, wielowarstwową okładziną ścienną do pomieszczeń mokrych. Minimalne wymagania:

- Grubość całkowita: 1.50mm,
- Grubość warstwy użytkowej: 0.35mm,
- Odporność na uderzenia: odporna, brak widocznych pęknięć,
- Odporność na zarysowania: brak widocznych zarysowań,
- Wysoka odporność na ścieranie, brak widocznych znaków po czyszczeniu,
- Odporność na plamy i odporność chemiczna: doskonała,
- Elastyczność: brak uszkodzeń, brak pęknięć

## 7.2. Sufit:

- sufity tynkowane, malowane farbą lateksową/emulsyjną dostosowaną do wnętrz budynków opieki zdrowotnej,
- sufity istniejących stropów należy zabezpieczyć 2x płytą gkf 12,5mm, płyta ognioochronna EI45,

## 7.3. Stolarka wewnętrzna

- drzwi do pokoi wykładane na ścianę, płytowe - plaster miodu; kolor jasny brąz;
- drzwi wewnętrzne do pomieszczeń sanitarnych płytowe - plaster miodu, z otworami nawiewnymi o pow. czynnej min. 0,022m<sup>2</sup>.
- drzwi do pokoi mieszkalnych z łazienką wyposażoną w wannę, o szerokości 110cm w świetle ościeżnicy.

Przed zakupem stolarki zmierzyć wszystkie otwory w naturze i skonsultować kolorystykę z Inwestorem.

## 7.4. Wykończenie podłogi

Wykończenie podłogi w zależności od pomieszczeń. Pokoje pensjonariuszy oraz korytarze należy wykończyć homogeniczną wykładziną winylową z odnawialną powłoką.

Na korytarzach zastosować wykładzinę winylową w dwóch kolorach wywijaną na ścianę, ułatwiającą poruszanie się i orientację osobom niedowidzącym. Minimalne wymagania:

- Grubość całkowita: 2.00mm,
- Grubość warstwy użytkowej: 2.00mm,
- Klasa użytkowa: 34 komercyjna i 43 przemysłowa,
- Antypoślizgowość: R9
- Odporność chemiczna: bardzo dobra,
- Reakcja na ogień: B<sub>fl</sub>-s1

Podłogę łazienek wykończyć płytkami podłogowymi.

## 8. SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA Z TEGO OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, W SZCZEGÓLNOŚCI PORUSZAJĄCE SIĘ NA WÓZKACH INWALIDZKICH I OSOBY STARSZE.

Z uwagi na funkcję obiektu, obiekt w stanie istniejącym jest przystosowany do użytkowania przez osoby niepełnosprawne i o ograniczonej zdolności poruszania. Przedmiotowa inwestycja nie zmienia dotychczasowych zasad i warunków w tym zakresie. Nowo projektowane łazienki dostosowane są do potrzeb osób o ograniczonej zdolności poruszania się a w szczególności dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich. Ponadto przewiduje się montaż poręczy na korytarzach. Wszystkie projektowane otwory drzwiowe w przejściach i pomieszczeniach użytkowanych przez mieszkańców przewidują montaż drzwi o szerokości w świetle przejścia 100cm. Drzwi do pokoi pensjonariuszy wyposażonych w łazienkę z wanną, szerokość w świetle przejścia 110cm.

## 9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIADUJĄCE POD WZGLĘDEM:

### 9.1. Zapotrzebowania i ilość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych.

Na zasadach dotychczasowych.

### 9.2. Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych – rodzaj, ilość i zasięg rozprzestrzeniania się.

Nie występuje.

### 9.3. Rodzaju i ilość wytwarzanych odpadów



Klasyfikacja wytwarzanych odpadów wg Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014 r. w sprawie katalogu odpadów: odpady komunalne segregowane i gromadzone selektywnie.

- 9.4.** Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.

Nie występuje.

- 9.5.** Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan i powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Budynek jest istniejący, planowana inwestycja nie będzie miała wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi oraz wody powierzchniowe i gruntowe.

- 10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII, ORAZ POMPY CIEPŁA.**

Przebudowa będzie polegała wyłącznie na zmianie układu pomieszczeń wewnątrz obiektu. Zakres planowanych prac nie ingeruje w zewnętrzne przegrody budynku. Źródło energii cieplnej budynku, zostaje bez zmian na warunkach dotychczasowych.

- 11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ.**

Nie dotyczy – sposób zaopatrzenia budynku w energię ciepłą zostaje bez zmian.

- 12. WARUNKI OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ.**

W punkcie określono podstawowe warunki techniczno-budowlane w zakresie ochrony przeciwpożarowej, oraz wskazano podstawowe dane z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

Budynek uzyskał zaakceptowanie rozwiązań zamiennych w zakresie ochrony przeciwpożarowej wydane postanowieniem Podlaskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Białymstoku z dn. 8 lutego 2011r. Nr pisma WZ-5595/4/11.

Zgodnie z postanowieniem wydanym przez Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Białymstoku z dn. 8 lutego 2011r. Nr pisma WZ-5595/4/11, postanowiono:

- zmniejszenie szerokości spoczników w klatkach schodowych K1, K2, K3 i K4 od 1.06m do 1,46m przy wymaganej szerokości 1,50 cm zgodnie z paragrafem 68 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury jw.,
- zmniejszenie szerokości biegów schodów w klatkach schodowych K1, K2, K3 i K4 od 0.94 m do 1.12 m, przy wymaganej szerokości min. 1,20 m., zgodnie z paragrafem 68 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury jw.,
- zwiększenie długości dojścia ewakuacyjnego od 11.50 m do 13.0 m, do wydzielonych klatek schodowych K3 i K4, wskazanych w ekspertyzie, przy wymaganej 15m, zgodnie z paragrafem 256 UST. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury jw.,

Roboty budowlane należy wykonywać pod warunkiem wcześniejszej realizacji wszystkich zadań określonych w postanowieniu Podlaskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Białymstoku z dn. 8 lutego 2011r. Nr pisma WZ-5595/4/11

### Dane ogólne budynku objętego opracowaniem

- podstawowa funkcja budynku: budynek służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej;
- ilość kondygnacji naziemnych po zmianie: 5, w opracowaniu: 3
- wysokość budynku: 15,26 m – średniowysoki (SN),
- kategoria zagrożenia ludzi: ZL II
- powierzchnia netto kondygnacji w opracowaniu:
  - parter : 485,28m<sup>2</sup>
  - piętro I : 496,25m<sup>2</sup>
  - piętro III: 499,29m<sup>2</sup>

#### 12.1. Podział na strefy pożarowe

Każda przebudowywana i remontowana kondygnacja Bloku A Budynku DPS Choroszczy stanowi odrębną strefę pożarową, tj.:

- SP nr 1 – kondygnacja parteru budynku A, o powierzchni wewnętrznej 558,76 m<sup>2</sup>, zakwalifikowana do kategorii ZL II zagrożenia ludzi,
- SP nr 2 – kondygnacja I piętra budynku A, o powierzchni wewnętrznej 573,02 m<sup>2</sup>, zakwalifikowana do kategorii ZL II zagrożenia ludzi,
- SP nr 3 – kondygnacja II piętra budynku A, o powierzchni wewnętrznej 575,06 m<sup>2</sup>, zakwalifikowana do kategorii ZL II zagrożenia ludzi.

#### 12.2. Odległości od budynków sąsiadujących

Odległości między budynkiem objętym opracowaniem, a istniejącą zabudową zgodnie ze stanem istniejącym. Projekt nie zmienia odległości opracowywanego budynku względem granicy działek i sąsiedniej zabudowy:

-17,4m na płu.zach. oraz 15,44m na pld. wsch. względem istniejących budynków na działce Inwestora, należących do kompleksu DPS Choroszcz;

-49,33m względem najbliższej zabudowy mieszkalnej na płu.wsch. Na dz. 108/50; zabudowa mieszkalna jednorodzinna;

-26,77m względem najbliższej zabudowy na pld. Zach na dz. 262/18 , - zabudowa mieszkalna wielorodzinna;

#### 12.3. Klasa odporności ogniowej elementów budynków

Blok A, stanowi budynek wykonany w klasie B odporności pożarowej.

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku <sup>5) *)</sup>					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop <sup>1)</sup>	ściana zewnętrzna <sup>1), 2)</sup>	ściana wewnętrzna <sup>1)</sup>	przekrycie dachu <sup>3)</sup>
1	2	3	4	5	6	7
„B”	R120	R30	REI 60	E I 60 (o↔i)	EI 30 <sup>4)</sup>	RE 30

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) – nie stawia się wymagań.

<sup>1)</sup> Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

<sup>2)</sup> Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

- <sup>3)</sup> Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.
- <sup>4)</sup> Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy E I 60, a dla drzwi komór zsypu klasy E I 30.
- <sup>5)</sup> Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Elementy budynku wymienione powyżej, a będące jednocześnie elementami oddzielenia przeciwpożarowego spełniają zarówno wymagania stawiane elementom budynku jak i elementom oddzielenia przeciwpożarowego.

Ściany wewnętrzne i zewnętrzne będące częścią głównej konstrukcji nośnej, spełniają kryterium nośności ogniowej wymaganej dla głównej konstrukcji nośnej. Wszystkie elementy wykonano z materiałów nie rozprzestrzeniających ognia.

Klasa odporności ogniowej istniejących stropów P2, o wymaganej wartości REI60 zostanie osiągnięta za pomocą montażu płyt ogniochronnych, o klasie – EI45 odporności ogniowej.

Biegi i spoczniki istniejących klatek schodowych bloku A, spełniają wymagania co najmniej klasy odporności ogniowej R 60.

Okładziny sufitów podwieszanych oraz sufity podwieszane wykonane zostaną z materiałów niepalnych lub niezapalanych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji nie zostaną zastosowane materiały, wyroby łatwo zapalne.

Do wykończenia wewnątrz zabronione jest stosowanie materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

Blok A oddzielony jest od łącznika bloku C,D ścianą oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI 120 (wykonaną z materiałów niepalnych, w tym zakresie izolacji termicznej). Zastosowano pionowy pas z materiału niepalnego o szerokości co najmniej 2 m i klasie odporności ogniowej EI 60 (na obszarze objętym opracowaniem przedmiotowego projektu). Ściana oddzielenia ppoż. wysunięto o co najmniej 30 cm ponad górną krawędź sąsiadującej kłapy oddymiającej klatki schodowej nr K1 (zlokalizowana przy łączniku do bloku C,D).

Ze względu na fakt, że projektowane kondygnacje stanowią odrębne strefy pożarowe elementem oddzielenia przeciwpożarowego są również stropy między kondygnacyjne (oddzielające poszczególne kondygnacje). Pas między kondygnacyjny o wysokości co najmniej 0,8 m zaprojektowano jako nierozprzestrzeniający ogień.

Klatki schodowe nr: K1 (zlokalizowana przy łączniku do bloku C,D), K2 (zlokalizowana przy ścianie szczytowej bloku A) zostaną wydzielone przeciwpożarowo na zasadach określonych w § 256 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Klatka schodowa nr K2 na wszystkich kondygnacjach zamknięta zostanie drzwiami przeciwpożarowymi dymoszczelnymi o klasie EI 30 S 200. Natomiast klatka schodowa K1 zostanie wyposażona w drzwi przeciwpożarowe o klasie dymoszczelności EI 30 S200, a w zakresie drzwi zlokalizowanych w ścianie oddzielenia przeciwpożarowego zamknięta zostanie drzwiami EI 60 S 200.

Przepusty instalacyjne prowadzone przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego (ściana oddzielenia ppoż., stropy oddzielenia ppoż., ściany pionów/szachtów instalacyjnych) za wyjątkiem pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych wprowadzanych przez ściany i stropy do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych zostaną doprowadzone do równorzędnej odporności ogniowej (EI) tej przegrody.

Piony oraz szachty instalacyjne zostaną obudowane przegrodami o klasie odporności ogniowej EI 60.

Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach klatki schodowej nr K1 i K2, a niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, będą posiadały klasę odporności ogniowej (E I) stropów budynku.

Klasa odporności ogniowej elementów oddzielenia przeciwpożarowego dotyczy również uszczelnień złączy i dylatacji omawianych elementów, w związku z powyższym uszczelnienia złączy i dylatacje elementów oddzielenia pożarowego.

Przewody wentylacji grawitacyjnej przewody/kanały wentylacji mechanicznej, przechodzące przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego oraz ściany i stropy pomieszczeń zamkniętych (klatki schodowej nr K1, K2) należy obudować przegrodami o równorzędnej klasie odporności ogniowej lub zastosować przeciwpożarowe klapy odcinające, uruchamiane za pomocą systemu sygnalizacji pożarowej obiektu DPS w Choroszczy, niezależnie od zastosowanego wyzwalacza termicznego, o równoważnej klasie odporności ogniowej co klasa odporności ogniowej przegrody. Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych posiada klasę EI 30 odporności ogniowej.

#### • Warunki ewakuacji

Do ewakuacji służą:

- przejścia ewakuacyjne o szerokości nie mniejszej niż 90 cm, długości do 40 m, prowadzące przez nie więcej niż trzy pomieszczenia, zakończone drzwiami ewakuacyjnymi (o szerokości w świetle nie mniejszym niż 90 cm, a w przypadku pomieszczeń przeznaczonych do jednoczesnego przebywania nie więcej niż 3 osób szerokości nie mniejszej niż 80 cm), prowadzące na poziomą drogę ewakuacyjną (korytarz). W zakresie pomieszczenia kaplicy, przeznaczonego do jednoczesnego przebywania nie więcej niż 100 osób zapewniono przejścia ewakuacyjne prowadzące do dwóch wyjść ewakuacyjnych, oddalonych od siebie o co najmniej 5m. Pierwsze wyjście ewakuacyjne stanowią drzwi ewakuacyjne, prowadzące bezpośrednio na zewnątrz obiektu, o szerokości w świetle nie mniejszej niż 120 cm, otwierane na zewnątrz pomieszczenia. Drugie wyjście ewakuacyjne stanowią drzwi ewakuacyjne, prowadzące na poziomą drogę ewakuacyjną, o szerokości w świetle nie mniejszej niż 90 cm, otwierane na zewnątrz pomieszczenia:
- poziome drogi ewakuacyjne (korytarze) o szerokości w świetle nie mniejszej niż 140 cm,
- z każdego pomieszczenia przeznaczonego na pobyt ludzi, zapewniono dwa kierunki ewakuacji. Długość dojść ewakuacyjnych do innej strefy pożarowej (strefa pożarowa budynku C,D) i klatki schodowej nr K2 (zlokalizowanej przy ścianie szczytowej bloku A, po przeciwległej stronie względem łącznika komunikacyjnego) nie przekracza 40 m (długość dojścia najkrótszego przy, co najmniej dwóch kierunkach ewakuacji) i 80 m (długość drugiego dojścia przy, co najmniej dwóch kierunkach ewakuacji),
- drzwi stanowiące wyjścia ewakuacyjne (każdej z ww. stref pożarowych), prowadzące do sąsiedniej strefy pożarowej, lub z wydzielonej przeciwpożarowo klatki schodowej nr K2 na zewnątrz obiektu (wyposażonej w samoczynne urządzenia oddymiające), posiadają szerokość nie mniejszą niż 120 cm w świetle,
- wysokość dróg ewakuacyjnych jest nie mniejsza niż 2,2 m,
- zmiany kierunków ewakuacji oraz drzwi stanowiące wyjścia ewakuacyjne z obiektu oznakowane zostaną zgodnie z aktualnie obowiązującą Polską Normą.

Zgodnie z postanowieniem Podlaskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Białymstoku z dn. 18 lutego 2011r. Nr pisma WZ-5595/4/11 dopuszczono zwężenie biegów schodowych klatki nr K1, K2 do szerokości od 0,94 m do 1,12 m, a także do szerokości spoczników omawianych klatek do szerokości od 1,06 m do 1,46 m. Warunkiem przystąpienia do wykonania robót budowlanych określonych w przedmiotowym projekcie jest wcześniejsza realizacja w całym obiekcie Domu Pomocy Społecznej w Choroszczy, wszystkich zadań określonych w postanowieniu Podlaskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Białymstoku z dn. 18 lutego 2011r. Nr pisma WZ-5595/4/11.

**Składowanie materiałów palnych na drogach ewakuacyjnych, umieszczanie przedmiotów na tych drogach lub adaptacja omawianych przestrzeni na funkcje pomieszczeń (np. pokój pobytu dziennego, świetlica, jadalnia) jest zabronione.**

Piętro II budynku przeznaczone jest do jednoczesnego przebywania nie więcej niż 36 osób. Zlokalizowano w nim 33 miejsca noclegowe dla osób, których pobyt przekracza 3 doby. Na poziomie omawianej kondygnacji nie występują pomieszczenia przeznaczone do jednoczesnego przebywania więcej niż 30 osób.

Piętro I budynku przeznaczone jest do jednoczesnego przebywania nie więcej niż 36 osób. Zlokalizowano w nim 33 miejsca noclegowe dla osób, których pobyt przekracza 3 doby. Na poziomie omawianej kondygnacji nie występują pomieszczenia przeznaczone do jednoczesnego przebywania więcej niż 30 osób.

Kondygnacja parteru budynku przeznaczona jest do jednoczesnego przebywania nie więcej niż 134 osób. Na omawianej kondygnacji zlokalizowano 23 miejsca noclegowe dla osób, których pobyt przekracza 3 doby, a także pomieszczenie kaplicy, przeznaczone do jednoczesnego przebywania nie więcej niż 100 osób.

#### • **Wypośaenie obiektu w urządzenia przeciwpóżarowe**

Opracowywane kondygnacje bloku A obiektu DPS w Choroszczy, stanowiące odrębne strefy p  arowe wypośaone zostaną w:

##### ▪ Przeciwp  arowy wylącznik prądu:

Przeciwp  arowy wylącznik prądu, odlczajcy wszystkie obwody instalacji elektrycznych w projektowanych strefach p  arowych, z wylczeniem obwodów zasilających urządzenia przeciwpóżarowe, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas p  aru (system sygnalizacji p  arowej, systemy oddymiania klatek schodowych). Zadziałanie omawianego urządzenia p  o. nie będzie powodowało samoczynnego załączenia drugiego Źródła prądu, w tym agregatu prądotwórczego. W zakresie projektowanej części obiektu przeciwp  arowy wylącznik prądu zlokalizowany zostanie na zewnątrz obiektu – według odrębnie uzgodnionego projektu.

##### b) Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne:

Drogi ewakuacyjne w projektowanej części obiektu wypośaone zostaną w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne, działające przez, co najmniej 1 godzin , wykonane na podstawie normy PN EN 1838:2005 – według odrębnie uzgodnionego projektu.

##### c) Instalacja wodociągowa przeciwpóżarowa z punktami poboru wody w postaci hydrantów 25.

Obiekt DPS w Choroszczy wypośaony jest w instalacj  wodociągową przeciwp  arow. Zgodnie z postanowieniem Podlaskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży P  arnej w Białymstoku z dn. 18 lutego 2011r. Nr pisma WZ-5595/4/11, w celu zastosowania rozwiązań zamiennych, naleŹy m.in. instalacj  wodociągową przeciwp  arow całego obiektu DPS w Choroszczy (blok A, B, C, D) wypośaoy w punkty poboru wody w postaci hydrantów 25. Zakres przedmiotowego projektu obejmuje strefy p  arowe, w których projektuje się podłączenie do istniejącej instalacji wodociągowej przeciwpóżarowej punktów poboru wody w postaci hydrantów 25 (kaŹdy z węzem półsztywnym) – według odrębnie uzgodnionego projektu.

##### d) Samoczynne urządzenia słuŹce do usuwania dymu:

Istniejące urządzenia słuŹce do usuwania dymu z klatek schodowych nr: K1 (zlokalizowana przy łączniku do bloku C,D), K2 (zlokalizowana przy ścianie szczytowej bloku A) podlegają zgodnie z przedmiotowym opracowaniem dostosowaniu do aktualnie obowiązujących wymaga . Klatki schodowe nr K1, K2 wypośaone zostaną w samoczynne urządzenia do grawitacyjnego usuwania dymu (klapa oddymiające) uruchamiane m.in.

za pomocą systemu sygnalizacji p  arowej obiektu DPS w Choroszczy. Powierzchni  czynną wyliczono dla 5% z powierzchni największego rzutu poziomego klatki schodowej.

Pow. klatki K1 – 14,11 m<sup>2</sup>,

Pow. klatki K2 – 14,19 m<sup>2</sup>,

Wymagana powierzchnia czynna oddymiana – 0.71 m<sup>2</sup>,

Każda z omawianych klatek wyposażona zostanie w klapę oddymiającą

o wymiarach 110x110 cm o powierzchni czynnej oddymiania wynoszącej nie mniej niż 0.75 m<sup>2</sup>.

Uzupełnienie powietrza do klatki schodowej K1 (zlokalizowanej przy łączniku do bloku C,D) zapewni dwuskrzydłowe okno, rozwierane na zewnątrz budynku (każde skrzydło rozwierane do 90°), z siłownikami elektromechanicznymi o wymiarach 120 cm x150 cm – powierzchnia okna po otwarciu jest większa o co najmniej 130% od powierzchni geometrycznej klapy oddymiającej.

110 cm x 110 cm = 1,21 m<sup>2</sup> x 130% = 1.57 m<sup>2</sup> – wymagana powierzchnia napowietrzania

120 cm x 150 cm = 1,80 m<sup>2</sup> – powierzchnia okna.

Uzupełnienie powietrza do klatki schodowej K2 (zlokalizowanej przy ścianie szczytowej bloku A) przez dwuskrzydłowe drzwi, rozwierane na zewnątrz budynku (skrzydło czynne rozwierane do 90°), drzwi siłownikiem elektromechanicznym (do oddymiania służy skrzydło czynne drzwi) o wymiarach 90 cm x 205 cm – powierzchnia skrzydła czynnego drzwi po otwarciu większa o co najmniej 130% od powierzchni geometrycznej klapy oddymiającej.

110 cm x 110 cm = 1,21 m<sup>2</sup> x 130% = 1.57 m<sup>2</sup> – wymagana powierzchnia napowietrzania

90 cm x 205 cm = 1,85 m<sup>2</sup> – powierzchnia drzwi.

Powyższe systemy odymiania będą uruchamiane automatycznie poprzez czujki dymu oraz przyciski do ręcznego uruchomienia urządzeń oddymiających, ręczne ostrzegacze pożarowe, podłączone do systemu sygnalizacji pożarowej obiektu.

Centrale oddymiania posiadać będą zestaw baterii, zapewniający drugie (zapasowe) źródło prądu o pojemności wystarczającej na 72 h pracy w stanie dozoru + uruchomienie urządzeń sterowanych. Ponadto ze względu na starzenie się baterii ww. sumaryczna pojemność zwiększona zostanie o 20 % – według odrębnie uzgodnionego projektu.

e) System sygnalizacji pożarowej:

Obiekt DPS w Choroszczy zobligowany jest do wyposażenia w system sygnalizacji pożarowej (ochrona całkowita), podłączony do monitoringu pożarowego KM PSP w Białymstoku. Przedmiotowy obiekt posiada opracowany w czerwcu 2013 roku przez mgr inż. Tadeusza Łozowskiego, nr upr. 69/93 scenariusz pożarowy. Przebudowywane kondygnacje objęte zostaną ochroną całkowitą systemu sygnalizacji pożarowej, podłączonego do istniejącego w obiekcie DPS w Choroszczy systemu. Przewody linii dozorowych, sygnalizacyjnych, sterujących innymi urządzeniami ppoż., poprowadzone w przestrzeni szachtów instalacyjnych posiadać będą klasę nie mniejszą niż PH 30 – według odrębnie uzgodnionego projektu.

f) Przeciwpożarowe klapy odcinające:

Kanały/przewody wentylacji mechanicznej, przewody kominowe, przechodzące przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego, obudowy pionów/szachtów instalacyjnych, wyposażone zostaną w przeciwpożarowe klapy odcinające o odporności ogniowej EIS 120, uruchamiane za pomocą systemu sygnalizacji pożarowej, niezależnie od wbudowanych wyzwalaczy termicznych – według odrębnie uzgodnionego projektu.

• **Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz o zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych**

W budynku A nie są i nie będą magazynowane materiały niebezpieczne pożarowo. W omawianym obiekcie nie są prowadzone procesy technologiczne z wykorzystaniem materiałów niebezpiecznych pożarowo.

Do celów projektowych założono wystąpienie w obiekcie pożaru charakterystyce określonej

krzywą pożaru standardowego temperatura – czas określoną w pkt. 3.2.1 normy PN-EN 1992-1-2.

- **Przygotowanie terenu wokół budynku do działań przeciwpożarowych**

Na zasadach dotychczasowych. Teren wokół budynku poza zakresem opracowania.

- **Zagrożenie wybuchem**

W obiekcie nie przewiduje się pomieszczeń ani stref zagrożonych wybuchem a także przestrzeni zewnętrznych zagrożonych wybuchem. W budynku A nie są i nie będą magazynowane materiały wybuchowe.

- **Kategoria zagrożenia ludzi**

Opracowywane kondygnacje zaliczane są do ZL II zagrożenia ludzi.

- **Informacje o wyposażeniu w gaśnice**

Obiekt należy wyposażyć w gaśnice. Jedna masa środka gaśniczego 2kg zawartego w gaśnicach musi przypadać na każde 100m<sup>2</sup> powierzchni wewnętrznej budynku. Gaśnice powinny być przystosowane do gaszenia pożarów z grup ABC.

- **Elementy wykończenia wnętrz**

Nie stosuje się do wykończenia wnętrz materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu i spalania są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

Zabrania się stosowania materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych na drogach komunikacji ogólnej.

Okładziny i sufity podwieszane muszą być wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

- **Wykaz przepisów**

- 1/ Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane.
- 2/ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- 3/ Odstępstwo Podlaskiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Białymstoku z dn. 8 lutego 2011r. Nr pisma WZ-5595/4/11.

- **Uwagi pozostałe**

1. Wszystkie materiały powinny posiadać certyfikaty i świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie i atesty, którymi powinni legitymować się producenci i dystrybutorzy. Należy stosować materiały, które dopuszczono do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane (Dz.U. 2021 poz. 282)
2. Wszelkie zmiany w przeciwpożarowym zabezpieczeniu realizowanych obiektów powinny być na każdym etapie uzgadniane przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.
3. Przed oddaniem budynku do użytkowania należy sporządzić Instrukcję Bezpieczeństwa Pożarowego dla przedmiotowego obiektu uwzględniającą wymagania określone w przedmiotowym projekcie.
4. Wszelkie roboty winny być wykonane pod nadzorem osób uprawnionych zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych", zgodnie z zasadami BHP oraz według „Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych”.
5. W przypadku podanych dokładnych materiałów i producentów dopuszcza się zastosowanie innych produktów o właściwościach nie gorszych niż zaproponowane i dopuszczone do obrotu i

powszechnego stosowania w budownictwie.

6. Elementy stalowe zabezpieczyć środkiem antykorozyjnym.
7. Przed przystąpieniem do realizacji należy wymiary sprawdzić dokładnie w naturze;
8. Prace wykonawcze wykonywać pod warunkiem wcześniejszej realizacji wszystkich zadań określonych w postanowieniu Podlaskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Białymstoku z dn. 8 lutego 2011r. Nr pisma WZ-5595/4/11.

---

#### ZESPÓŁ PROJEKTOWY

---

##### ARCHITEKTURA I ZAGOSPODAROWANIE

Projektant:      mgr inż. arch. Maciej Ejdys  
                         nr upr. 36/PDOKK/2015

Sprawdzający: mgr inż. arch. Joanna Kręcisz-  
                         Sobolewska  
                         nr upr. 20/PDOKK/2016

---