

# Przedmiar robót

Rodzaj robót (branża): Sanitarna

**Inwestycja** Instalacje sanitarne: wod-kan, centralnego ogrzewania i wentylacji  
Przebudowa, nadbudowa, rozbudowa i remont istniejącego budynku DPS BLOK A -Etap II  
I PIĘTRO

Adres: ul. Aleja Niepodległości 4  
Choroszcz

Kody CPV: 45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne  
45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania  
45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych  
45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach  
45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

**Inwestor:** Dom Pomocy Społecznej w Choroszczy  
ul. Aleja Niepodległości 4  
16-070 Choroszcz

**Wykonawca:** ARCHIME Sp. z o.o.  
ul. Mickiewicza 37/2  
15-213 Białystok

Sporządził: mgr inż Marcin Pawłuszewicz -projektant instalacji sanitarnych  
Sprawdził:  
Data opracowania: 06.06.2022

Inwestor

Wykonawca

## Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1		INSTALACJE WEWNĘTRZNE I PIĘTRO			
1.1	45332000-3	Instalacja wody zimnej i ciepłej			
1.1.1	KNNR 4 0106-04	Rurociągi stalowe podwójnie ocynkowane o śr.nominalnej 32 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych {woda zimna} 16+{woda ciepła} 16	m m	 32,000	32,000
1.1.2	KNNR 4 0106-03	Rurociągi stalowe podwójnie ocynkowane o śr.nominalnej 25 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych {woda zimna} 11+{woda ciepła} 11	m m	 22,000	22,000
1.1.3	KNNR 4 0106-02	Rurociągi stalowe podwójnie ocynkowane o śr.nominalnej 20mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych {woda zimna} 20+{woda ciepła} 20	m m	 40,000	40,000
1.1.4	KNNR 4 0106-01	Rurociągi stalowe podwójnie ocynkowane o śr.nominalnej 15 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych 27	m m	 27,000	27,000
1.1.5	S -215 0600-01	Rurociągi z rur wielowarstwowych typ PE-RT/AL/PE-RT o śr.zewn. 16 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych {woda zimna}182+{woda ciepła}156	m m	 338,000	338,000
1.1.6	KNNR 4 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 16 mm 2*(13+8+1+4)	szt. szt.	 52,000	52,000
1.1.7	KNNR 4 0116-06	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do płuczek ustępowych o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 16 mm i zaworów czerpalnych Dn15 13	szt. szt.	 13,000	13,000
1.1.8	KNR 0-34 0101-02	Izolacja rurociągów śr.32 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.6 mm (C) (lub równoważne) 16	m m	 16,000	16,000
1.1.9	KNR 0-34 0101-02	Izolacja rurociągów śr.25 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.6 mm (C) (lub równoważne) 11	m m	 11,000	11,000
1.1.10	KNR 0-34 0101-02	Izolacja rurociągów śr.20 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.6 mm (C) (lub równoważne) 9	m m	 9,000	9,000
1.1.11	KNR 0-34 0101-02	Izolacja rurociągów śr.32 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.40 mm (C) (lub równoważne) 16	m m	 16,000	16,000
1.1.12	KNR 0-34 0101-02	Izolacja rurociągów śr.25 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.30 mm (C) (lub równoważne) 11	m m	 11,000	11,000
1.1.13	KNR 0-34 0101-02	Izolacja rurociągów śr.20 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.20 mm (C) (lub równoważne) 9	m m	 9,000	9,000
1.1.14	KNR 0-34 0101-02	Izolacja rurociągów śr.15 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.20 mm (C) (lub równoważne) 27	m m	 27,000	27,000
1.1.15	KNR 0-34 0101-03	Izolacja rurociągów śr.15 mm otulinami Thermacompact IS lub równoważne-jednowarstwowymi gr.6 mm (E) 182	m m	 182,000	182,000
1.1.16	KNR 0-34 0101-03	Izolacja rurociągów śr.15 mm otulinami Thermacompact IS lub równoważne-jednowarstwowymi gr.13 mm (E) 156	m m	 156,000	156,000
1.1.17	KNNR 4 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych 54+40+27+182+156	m m	 459,000	459,000
1.1.18	KNNR 4 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna) 3	szt. szt.	 3,000	3,000
1.1.19	KNNR 4 0127-04	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - dodatek w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) 182+156	m m	 338,000	338,000
1.1.20	KNNR 4 0137-02	Baterie umywalkowe stojące bezdotykowe z perlatorami zasilane bateryjnie o śr. nominalnej 15 mm 14	szt. szt.	 14,000	14,000
1.1.21	KNNR 4 0137-02	Baterie umywalkowa ścienna z mieszczem o śr. nominalnej 15 mm (do napełniania zestawu porządkowego) 1	szt. szt.	 1,000	1,000
1.1.22	KNNR 4 0130-01	Zawory do splotki zbiornikowej o śr. nominalnej 15 mm	szt.		13,000

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
		13	szt.	13,000	
1.1.23	KNNR 4 0137-02	Baterie zlewozmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	1,000	1,000
1.1.24	KNNR 4 0137-08	Baterie natryskowe czasowe z natryskiem przesuwym o śr.nominalnej 15 mm 8	szt. szt.	8,000	8,000
1.1.25	KNNR 4 0137-05	Baterie wannowe o śr.nominalnej 15 mm 4	szt. szt.	4,000	4,000
1.1.26	KNNR 4 0130-01	Zawory kulowe instalacji wodociągowych o śr. nominalnej 15 mm przy umywalkach i zlewozmywakach 2*(14)	szt. szt.	28,000	28,000
1.1.27	KNNR 4 0131-0101	Zawory kulowe o średnicy nominalnej 15 mm, z połączeniem na dwuzłączkę 4	szt. szt.	4,000	4,000
1.1.28	KNNR 4 0131-0201	Zawory kulowe o średnicy nominalnej 20 mm, z połączeniem na dwuzłączkę 2	szt. szt.	2,000	2,000
1.1.29	KNNR 4 0131-0301	Zawory kulowe o średnicy nominalnej 25 mm, z połączeniem na dwuzłączkę 6	szt. szt.	6,000	6,000
1.1.30	KNNR 4 0411-02	Zawory kulowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15mm przy rozdzielaczach 2*13	szt. szt.	26,000	26,000
1.1.31	KNNR 3 0303-01	Przebiecia w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej 0,964	m3 m3	0,964	0,964
1.1.32	KNNR 3 0304-01	Wykucie wnęk w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej z ich otynkowaniem 0,5*0,8*0,3*4	m3 m3	0,480	0,480
1.1.33	KNNR 4 0410-04	Szafki wnękowe na rozdzielacze wody 4	szt. szt.	4,000	4,000
1.1.34	kalkulacja własna	Przejście p.poż rurociągu o średnicy do 80mm przez strop oddzielenia pożarowego REI120 12	szt. szt.	12,000	12,000
1.2	45332000-3	Instalacja ppoż.			
1.2.1	KNNR 4 0106-05	Rurociągi stalowe podwójnie ocynkowane o śr.nominalnej 40mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych 14	m m	14,000	14,000
1.2.2	KNNR 0-34 0101-05	Izolacja rurociągów śr.40mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.6 mm (E) (lub równoważne) 14	m m	14,000	14,000
1.2.3	KNNR 4 0126-04	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 80 mm) 14	m m	14,000	14,000
1.2.4	KNNR 4 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych 14	m m	14,000	14,000
1.2.5	KNNR 4 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach do hydrantów 2	szt. szt.	2,000	2,000
1.2.6	KNNR 4 0142-01	Szafki hydrantowe podtynkowe z zaworem o śr 25 mm z wężem i prądownicą 2	kpl. kpl.	2,000	2,000
1.2.7	KNNR 3 0303-01	Przebiecia w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej 0,364	m3 m3	0,364	0,364
1.2.8	kalkulacja własna	Przejście p.poż rurociągu o średnicy do 80mm przez strop oddzielenia pożarowego REI120 2	szt. szt.	2,000	2,000
1.3	45332000-3	Instalacja kanalizacji sanitarnej			
1.3.1	KNNR 4-01 0208-0300	Przebiecia otworów o grubości 30 cm w elementach z betonu żwirowego o powierzchni do 0,05 m2 14	szt. szt.	14,000	14,000
1.3.2	KNNR 4 0207-03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 91	m m	91,000	91,000
1.3.3	KNNR 4 0207-01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 125	m m	125,000	125,000
1.3.4	KNNR 4 0211-0100	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PVC o średnicy 50 mm o połączeniach wciskowych 13+8+3+4	szt. szt.	28,000	28,000

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1.3.5	KNNR 4 0211-0300	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PVC o średnicy 110 mm o połączeniach wciskowych 13	szt. szt.	 13,000	13,000
1.3.6	KNNR 4 0222-0200	Czyszczaiki kanalizacyjne z PVC o średnicy 110 mm o połączeniach wciskowych 14	szt. szt.	 14,000	14,000
1.3.7	KNNR 4 0213-0501	Montaż rur wywiewnych z PVC o połączeniu wciskowym, o średnicy 110 mm 14	szt. szt.	 14,000	14,000
1.3.8	KNNR 4 0218-01	Odpływ liniowy brodzikakratką ze stali nierdzewnej 1000 mm DN 50 11	szt. szt.	 11,000	11,000
1.3.9	KNNR 4 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym 2	kpl. kpl.	 2,000	2,000
1.3.10	KNNR 4 0230-02	Umywalka ceramiczna, ergonomiczna, z otworem na baterię stojącą, przeznaczona dla osób niepełnosprawnych z syfonem gruszkowym 12	kpl. kpl.	 12,000	12,000
1.3.11	KNNR 4 0230-05	Półpostument porcelanowy do umywarek 13	kpl. kpl.	 13,000	13,000
1.3.12	KNNR 4 0230-05 analogia	Pochwyty umywalkowe dla osób niepełnosprawnych (stal nierdzewna) 12	kpl. kpl.	 12,000	12,000
1.3.13	KNNR 4 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" Koło Nova 1	kpl. kpl.	 1,000	1,000
1.3.14	KNNR 4 0233-03	Miska kompaktowa NOVA PRO lub równoważna dla osób niepełnosprawnych, wysokość 46cm 12	kpl. kpl.	 12,000	12,000
1.3.15	KNNR 4 0230-05 analogia	Poręczę ścienne łukowe 85cm uchylne dla osób niepełnosprawnych (stal nierdzewna) komplet 12	kpl. kpl.	 12,000	12,000
1.3.16	KNNR 4 0230-05 analogia	Lustro uchylne z rączką dla osób niepełnosprawnych 12	kpl. kpl.	 12,000	12,000
1.3.17	kalkulacja własna	Pochwyty dla niepełnosprawnych (stal nierdzewna) wraz z wolnostojącymi krzesłkami prysznicowymi z oparciem 12	kpl. kpl.	 12,000	12,000
1.3.18	kalkulacja własna	Zasłona prysznicowa z drążkiem 13	kpl. kpl.	 13,000	13,000
1.3.19	KNNR 4 0229-05	Zlewozmywaki z blachy na szafce 1	szt. szt.	 1,000	1,000
1.3.20	KNNR 4 0229-05	Zlew technologiczny porządkowo gospodarczy niskoosadzony o wymiarach 50x40x27cm 1	szt. szt.	 1,000	1,000
1.3.21	KNNR 4 0231-0501	Wanny kąpielowe z tworzyw sztucznych z obudową 4	kpl. kpl.	 4,000	4,000
1.3.22	kalkulacja własna	Przejście p.poż rury PVC110 przez strop oddzielenia pożarowego REI120 14	szt. szt.	 14,000	14,000
1.3.23	kalkulacja własna	Połączenie projektowanego rurociągu PVC110 z istniejącym pionem żeliwnym za pomocą kształtki przejściowej 14	szt. szt.	 14,000	14,000
1.4	45331100-7	Instalacja centralnego ogrzewania			
1.4.1	KNR-W 2-15 0106-01	Rurociągi w instalacjach c.o. typu STEEL lub równoważne o śr. 15x1,2 mm stalowe ocynkow. o łącz. zaciskowych, na ścianach 36*2*3+13*6*2	m m	 372,000	372,000
1.4.2	KNNR 4 0406-02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych 372	m m	 372,000	372,000
1.4.3	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych 372	m m	 372,000	372,000
1.4.4		Napełnienie wody do instalacji 1	kpl. kpl.	 1,000	1,000
1.4.5	KNNR 4 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytkowe C11-600/700 6	szt. szt.	 6,000	6,000
1.4.6	KNNR 4 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytkowe C11-600/800 9	szt. szt.	 9,000	9,000
1.4.7	KNNR 4 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytkowe C11-600/900	szt.		6,000

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
		6	szt.	6,000	
1.4.8	KNNR 4 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytkowe C11-600/1000 3	szt. szt.	3,000	3,000
1.4.9	KNNR 4 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytkowe C11-600/1100 3	szt. szt.	3,000	3,000
1.4.10	KNNR 4 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C22-600/500 1	szt. szt.	1,000	1,000
1.4.11	KNNR 4 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C22-600/800 3	szt. szt.	3,000	3,000
1.4.12	KNNR 4 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C22-600/900 2	szt. szt.	2,000	2,000
1.4.13	KNNR 4 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C22-600/1400 4	szt. szt.	4,000	4,000
1.4.14	KNNR 4 0418-07	Grzejniki łazienkowy API 1134x700 z zestawem przyłączeniowym i głowicą termostatyczną lub równoważny 10	szt. szt.	10,000	10,000
1.4.15	KNNR 4 0418-07	Grzejniki łazienkowy API 1134x900 z zestawem przyłączeniowym i głowicą termostatyczną lub równoważny 3	szt. szt.	3,000	3,000
1.4.16	KNNR 4 0430-01	Dwuzłączki o śr. nominalnej 15 mm 37*2	szt. szt.	74,000	74,000
1.4.17	KNNR 4 0428-01	Rury przyłączone o śr. 15 mm do grzejników stalowych płytowych o połączeniu spawanym 74	kpl. kpl.	74,000	74,000
1.4.18	KNNR 4 0412-01	Zawory grzejnikowe powrotne typ RLV-P lub równoważne o śr. nominalnej 15 mm 37	szt. szt.	37,000	37,000
1.4.19	KNNR 4 0412-01	Zawór termostatyczny prosty z nastawą wstępną, typ RA-N-P lub równoważne o śr. nominalnej 15 mm 37	szt. szt.	37,000	37,000
1.4.20	KNNR 4 0412-05	Głowica termostatyczna typ RAW 5115 lub równoważne 37	szt. szt.	37,000	37,000
1.4.21	KNNR 4 0412-06	Odpowietrzniki automatyczne z zaworem stopowym o śr. 15 mm 37	szt. szt.	37,000	37,000
1.4.22	KNR 0-31 0218-05	Próba instalacji centralnego ogrzewania na gorąco z dokonaniem regulacji 50		50,000	50,000
1.5	45331200-8	Wentylacja mechaniczna			
1.5.1		Wentylacja mechaniczna wywiewna układy HICS i zbiorcza			
1.5.1.1	wywiewniki	Wywiewniki hygrosterowalne - z wydajnością zależną od poziomu wilgotności względnej w pomieszczeniu 15	szt. szt.	15,000	15,000
1.5.1.2	kalkulacja własna	Nawiewnik okienny ECA RA45 firmy VENTURE (wyposażony w moduł tłumiący) lub równoważny 23	szt. szt.	23,000	23,000
1.5.1.3	KNR 2-17 0114-05	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) śr. do 200 mm - udział kształtek do 55 % 140	m2 m2	140,000	140,000
1.5.1.4	KNR-W 2-16 0101-02	Izolacja o grubości 40 mm wełną mineralną przewodów i kształtek 140	m2 m2	140,000	140,000
1.5.1.5	kalkulacja własna	Przejście p.poż rury SPIRO o średnicy do 100mm przy zastosowaniu klapy p.poż EIS 120 z siłownikiem 230V, sprężyną powrotną i czujnikami położenia (podłączona do systemu sygnalizacji pożaru) 15+16	szt. szt.	31,000	31,000
1.5.1.6	kalkulacja własna	Pomiary i regulacje wydajności powietrza 37	kpl. kpl.	37,000	37,000