

Decyzja Nr 437/2013

Białystok, 21.03.2013 r.

GKNII.6844.3.4.2013

DECYZJA nr 437/2013

Na podstawie art. 44, art. 45 ust. 1 i 2, art. 83 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., nr 102, poz. 651), po rozpatrzeniu wniosku Powiatowego Zarządu Dróg w Białymstoku z dnia 27 października 2010 r. nr PZD.II.GG-7240/53/10, Zarząd Powiatu Białostockiego w składzie:

Przewodniczący:

Pan Wiesław Pusz – Starosta

Członkowie:

1. Pani Barbara Grabowska – Członek Zarządu
2. Pan Jarosław Wądołowski – Członek Zarządu

orzeka

1. ustanowić, na rzecz Powiatowego Zarządu Dróg w Białymstoku, trwały zarząd dla nieruchomości, wchodzącej w skład drogi powiatowej nr 1500 B o przebiegu: Księżyno – Koplany – Pomigacze – Juraszki – droga Nr 1504 B, położonej:

- w obrębie **Juraszki**, gm. Turośń Kościelna, oznaczonej jako działka nr **40/1** o pow. **1,52 ha**,

- w obrębie **Pomigacze**, gm. Turośń Kościelna, oznaczonej jako działki nr **167, 235, 304/1, 305/1, 306/1, 307/1, 308/1, 309/1, 310/1, 311/1, 312/1, 313/1, 314/1, 315/1, 316/1, 317/1, 318/1, 319/1, 320/1, 321/1, 322/1, 323/1, 324/1, 325/1, 326/1, 327/1, 328/1, 330/1, 331/1, 332/3, 333/1, 334/1, 336/1, 337/1, 338/1, 339/1, 340/1, 341/1, 342/1, 343/1, 344/6, 345/1, 346/1, 347/1, 348/1, 349/1, 350/1, 351/1, 352/1, 353/1, 354/3, 354/5, 355/1, 356/1, 357/1, 358/1, 359/1, 360/1, 361/1, 382/1, 383/1, 384/1, 385/1, 386/1, 387/1, 389/1, 390/1, 391/1, 392/1, 393/1, 394/1, 395/1, 396/1, 397/1, 398/1, 399/1, 400/1, 401/1, 402/1, 403/1, 404/1, 405/1, 406/1, 407/1, 408/1, 409/1, 410/1, 411/1, 413/1, 416/1, 417/1, 418/1, 419/1, 420/1, 421/1, 425/3, 425/5, 426/1, 427/1, 428/1, 429/1, 430/1, 431/1, 432/1, 433/1, 434/1, 435/1, 436/1, 437/1, 438/1, 439/1, 440/1, 441/1, 442/1, 443/1, 444/1, 445, 465/1, 745/1, 748/1, 756/1, 757/1, 759/1, 760/1** o pow. **5,2782 ha**,

dla których w Sądzie Rejonowym w Białymstoku, IX Wydziale Ksiąg Wieczystych jest prowadzona księga wieczysta nr **BI1B/00136395/5**,

2. Trwały zarząd ustanowić na czas nieoznaczony.
3. Nieruchomości zostają oddane w trwały zarząd na realizację celów statutowych – pod drogi publiczne.
4. Nie pobierać opłaty z tytułu trwałego zarządu za powyższe nieruchomości.
5. Ostateczna decyzja stanowi podstawę do ujawnienia prawa trwałego zarządu w księdze wieczystej.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 27 października 2010 r. nr PZD.II.GG-7240/53/10 Powiatowy Zarząd Dróg w Białymstoku wystąpił do Zarządu Powiatu Białostockiego o oddanie w trwały zarząd nieruchomości wchodzących w skład drogi powiatowej nr 1500B o przebiegu: Księżyno – Koplany – Pomigacze – Juraszki – droga Nr 1504 B. Przedmiotowa decyzja dotyczy przekazania w trwały zarząd nieruchomości stanowiącej wyżej opisaną drogę, położonej w obrębie Juraszki gm. Turośń Kościelna, oznaczonej jako działka nr 40/1, oraz położonej w obrębie Pomigacze, gm. Turośń Kościelna, oznaczonej jako działki nr 167, 235, 304/1, 305/1, 306/1, 307/1, 308/1, 309/1, 310/1, 311/1, 312/1, 313/1, 314/1, 315/1, 316/1, 317/1, 318/1, 319/1, 320/1, 321/1, 322/1, 323/1, 324/1, 325/1, 326/1, 327/1, 328/1, 330/1, 331/1, 332/3, 333/1, 334/1, 336/1, 337/1, 338/1, 339/1, 340/1, 341/1, 342/1, 343/1, 344/6, 345/1, 346/1, 347/1, 348/1, 349/1, 350/1, 351/1, 352/1, 353/1, 354/3, 354/5, 355/1, 356/1, 357/1, 358/1, 359/1, 360/1, 361/1, 382/1, 383/1, 384/1, 385/1, 386/1, 387/1, 389/1, 390/1, 391/1, 392/1, 393/1, 394/1, 395/1, 396/1, 397/1, 398/1, 399/1, 400/1, 401/1, 402/1, 403/1, 404/1, 405/1, 406/1, 407/1, 408/1, 409/1, 410/1, 411/1, 413/1, 416/1, 417/1, 418/1, 419/1, 420/1, 421/1, 425/3, 425/5, 426/1, 427/1, 428/1, 429/1, 430/1, 431/1, 432/1, 433/1, 434/1, 435/1, 436/1, 437/1, 438/1, 439/1, 440/1, 441/1, 442/1, 443/1, 444/1, 445, 465/1, 745/1, 748/1, 756/1, 757/1, 759/1, 760/1. Przedmiotowe działki stanowią własność Powiatu Białostockiego.

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., nr 102, poz. 651) nieruchomości mogą być oddawane jednostkom organizacyjnym w trwały zarząd, najem i dzierżawę oraz użyczane na cele związane z ich działalnością. Zgodnie zaś z § 19 pkt 1 uchwały Rady Powiatu Białostockiego nr XXIV/197/2012 z dnia 22 listopada 2012 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2012 r., poz. 4274 z dnia 28 grudnia 2012 r.) nieruchomości Powiatu przekazywane są w trwały zarząd na rzecz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej w celu wyposażenia ich w majątek nieruchomy niezbędny do prowadzenia przez nie działalności statutowej.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczone jak w sentencji

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczenie jak w sentencji.

Na podstawie art. 83 ust. 3, powołanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, za nieruchomości oddane w trwały zarząd pod drogi publiczne, nie pobiera się opłat rocznych. Zatem Powiatowy Zarząd Dróg w Białymstoku jest zwolniony z ponoszenia opłat z tytułu trwałego zarządu.

Z uwagi na fakt iż, przedmiotowe nieruchomości znajdują się już w posiadaniu Powiatowego Zarządu Dróg w Białymstoku, nie zachodzi potrzeba ich protokolarnego przekazania.

Ostateczna decyzja stanowi podstawę wpisu do księgi wieczystej.

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku, za pośrednictwem Zarządu Powiatu Białostockiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Powiatowy Zarząd Dróg

w Białymstoku

ul. Szosa Baranowicka 37, 15-522 Białystok

2. Powiatowy Ośrodek Dokumentacji

Geodezyjnej i Kartograficznej w Białymstoku

ul. Mickiewicza 3, Białystok

3. a/a

Podpisał:

Wiesław Pusz – Starosta

Metryka strony

Podmiot udostępniający informacje: **Wiesław Pusz – Starosta**

Opublikował: **Małgorzata Nowik**

Data wytworzenia informacji / dokumentu: **21-03-2013**

Data udostępnienia w BIP: **25-03-2013 10:10**

Data modyfikacji informacji: **25-03-2013 10:10**