

Decyzja Nr 110/2015

DECYZJA NR 110/2015
ZARZĄDU POWIATU BIAŁOSTOCKIEGO
z dnia 25 maja 2015 roku

zmieniająca decyzję w sprawie wygaśnięcia i ustanowienia trwałego zarządu

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267), po rozpatrzeniu wniosku Dyrektora POSiR „Bukowisko”, Zarząd Powiatu Białostockiego w składzie:

Przewodniczący: Pan Antoni Pełkowski - Starosta

Członkowie: Pani Jolanta Den – Wicestarosta
Pan Jan Kaczan – Członek Zarządu
Pan Wiesław Pusz – Członek Zarządu

postanawia

Zmienić pkt 2 decyzji Zarządu Powiatu Białostockiego nr 16/11 z dnia 5 stycznia 2011 roku w sprawie wygaśnięcia i ustanowienia trwałego zarządu nieruchomością położoną w obrębie miasta Supraśl, gmina Supraśl, stanowiącą własność Powiatu Białostockiego, w następujący sposób:

„2. Przekazać z dniem 01.01.2011 r., na rzecz Powiatowego Ośrodka Sportu i Rekreacji „Bukowisko” w Supraślu, w trwały zarząd nieruchomość położoną w obrębie m. Supraśl, gm. Supraśl, stanowiącą własność Powiatu Białostockiego, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków, jako:

1. **działka nr 482/8** o pow. 8,8177 ha, zabudowana:
 - budynkiem mieszkalnym o pow. zabudowy 103 m² oznaczonym w kartotece budynków nr ewid. 832,
 - budynkiem stajni o pow. zabudowy 183 m² oznaczonym w kartotece budynków nr ewid. 833,
 - budynkiem zabytkowej kuźni o pow. zabudowy 30 m² oznaczonym w kartotece budynków nr ewid. 835,
 - budynkiem wiaty o pow. zabudowy 88 m² oznaczonym w kartotece budynków nr ewid. 839,
 - budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy 43 m² oznaczonym w kartotece budynków nr ewid. 840,
 - budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy 41 m² oznaczonym w kartotece budynków nr ewid. 841,
 - 2 stawami zajmującymi łączną pow. 2,1974 ha przedmiotowej działki, dla której w Sądzie Rejonowym w Białymstoku prowadzona jest księga wieczysta nr KW BI1B/00147459/2,
2. **działka nr 164/13** o pow. 0,1773 ha, zabudowana:
 - budynkiem ujeżdżalni o pow. zabudowy 1385 m² oznaczonym w kartotece budynków nr ewid. 679,dla której w Sądzie Rejonowym w Białymstoku prowadzona jest księga wieczysta nr KW BI1B/00111639/7,
3. **działka nr 165/1** o pow. 0,0231 ha – niezabudowana, dla której w Sądzie Rejonowym w Białymstoku prowadzona jest księga wieczysta nr KW BI1B/00111639/7,
4. **udział 24/100 w działce nr 164/17** o pow. 3,2329 ha, zabudowanej:
 - budynkiem stołówki o pow. zabudowy 1339 m² oznaczonym w kartotece budynków nr ewid. 674,

- budynkiem kotłowni wraz z kominem o pow. zabudowy 403 m² oznaczonym w kartotece budynków nr ewid. 675,
 - budynkiem internatu o pow. zabudowy 677 m² oznaczonym w kartotece budynków nr ewid. 677,
 - budynkiem magazynu pasz o pow. zabudowy 377 m² oznaczonym w kartotece budynków nr ewid. 678,
- dla której w Sądzie Rejonowym w Białymstoku prowadzona jest księga wieczysta nr KW BI1B/00111639/7,

UZASADNIENIE

Decyzją nr 16/11 z dnia 5 stycznia 2011 roku, Zarząd Powiatu Białostockiego wygasił trwały zarząd sprawowany przez Centrum Edukacji z siedzibą w Supraślu i ustanowił trwały zarząd ww. nieruchomością na rzecz Powiatowego Ośrodka Sportu i Rekreacji „Bukowisko” w Supraślu.

W marcu 2015 roku Regionalna Izba Obrachunkowa dokonała kontroli gospodarki finansowej POSiR „Bukowisko” w Supraślu. W wyniku czego stwierdzono m.in., że powyższa decyzja Zarządu Powiatu Białostockiego nie zawiera opisu nieruchomości (w szczególności opisu istniejącej zabudowy), co stanowi naruszenie przepisu art. 45 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.).

Na mocy Orzeczenia Komisji Regulacyjnej do Spraw Polskiego Autokefalicznego Kościoła Prawosławnego w Warszawie nr W.KP-119/04 z dnia 11 czerwca 2014 r., działka nr 562/7 o powierzchni 1,8785ha, położona w Supraślu, gmina Supraśl, została przekazana przez Powiat Białostocki na rzecz Klasztoru Męskiego Zwiastowania Najświętszej Marii Panny w Supraślu. Taki stan prawny został ujawniony w nowo założonej księdze wieczystej nr KW BI1B/00228490/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku. Przed wydaniem powołanego orzeczenia, przedmiotowa działka stanowiła własność Powiatu Białostockiego w trwałym zarządzie POSiR „Bukowisko” w Supraślu, na podstawie decyzji Zarządu Powiatu Białostockiego nr 16/11 z dnia 5 stycznia 2011 roku.

Dyrektor POSiR „Bukowisko” w Supraślu, powołując się na art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego, zwrócił się do Zarządu Powiatu Białostockiego z wnioskiem o zmianę wydanej decyzji nr 16/11 z dnia 5 stycznia 2011 roku.

Z uwagi na powyższe wniosek o zmianę decyzji jest zasadny i należy orzec jak w sentencji. Na podstawie art. 127 § 1 i 2 i art. 129 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Zarządu Powiatu Białostockiego, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Podpisał:

Antoni Pełkowski - Starosta

Metryka strony

Podmiot udostępniający informacje: **Antoni Pełkowski - Starosta**

Opublikował: **Katarzyna Anuszkiewicz**

Data wytworzenia informacji / dokumentu: **25-05-2015**

Data udostępnienia w BIP: **26-05-2015 14:42**

Data modyfikacji informacji: **26-05-2015 14:42**