

UZP Nr 132/2015

UCHWAŁA NR 132 /2015
ZARZĄDU POWIATU BIAŁOSTOCKIEGO
z dnia 8 lipca 2015 roku
w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) oraz § 7 ust. 1 Uchwały Nr XXIV/197/2012 Rady Powiatu Białostockiego z dnia 22 listopada 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2012 r. poz. 4274), Zarząd Powiatu Białostockiego uchwala, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się zbyć prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, położonej w Białymstoku przy ul. Geodetów 1, oznaczonej jako działka nr 1525/7, obr. 19, o pow. 0,4217 ha, wraz z przysługującą użytkownikowi wieczystemu własnością znajdujących się na niej budynków i budowli. Nieruchomość posiada urzędzoną księgę wieczystą o numerze BI1B/00194112/2 i stanowi własność Gminy Białystok.
2. Postanawia się zbyć prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, położonej w Białymstoku przy ul. Geodetów 1, oznaczonej jako działka nr 1527/1, obr. 19, o pow. 0,0022 ha. Nieruchomość posiada urzędzoną księgę wieczystą o numerze BI1B/00189111/7 i stanowi własność Skarbu Państwa.

§ 2

Nieruchomość opisana w § 1 zostanie zbyta w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 3

Genę nieruchomości, zgodnie z wyceną rzeczoznawcy majątkowego, ustala się na kwotę 3 700 tys. zł (słownie: trzy miliony siedemset tysięcy złotych).

§ 4

Do złożenia oświadczenia woli w przedmiocie zbycia nieruchomości, w imieniu Powiatu Białostockiego upoważnia się dwóch członków Zarządu, a mianowicie:

1. Pana Antoniego Pełkowskiego – Starosta Powiatu Białostockiego
2. Pana Jana Kaczana – Członka Zarządu Powiatu Białostockiego

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisali:

Pan Antoni Pełkowski – Starosta

Pan Jan Kaczan – członek Zarządu

Pan Wiesław Pusz – członek Zarządu

Załącznik
do uchwały Nr 132 /2015
z dnia 8 lipca 2015 roku

Powiat Białostocki jest użytkownikiem wieczystym nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1525/7 o pow. 0,4217 ha, stanowiącej własność Gminy Białystok i właścicielem znajdujących się na działce budynków i budowli stanowiących odrębny przedmiot własności oraz użytkownikiem wieczystym niezabudowanej działki nr 1527/1 o pow. 0,0022 ha, będącej własnością Skarbu Państwa, położonej w Białymstoku przy ul. Geodetów 1. Przedmiotowa nieruchomość została nabyta w roku 2010 na realizację zadań Powiatu, tj. po przebudowie, nadbudowie i rozbudowie – na budynek administracji samorządowej.

Z uwagi na to, że Zarząd Powiatu Białostockiego zrezygnował z dotychczasowej koncepcji przebudowy istniejących budynków produkcyjnych przy ul. Geodetów 1 na siedzibę części wydziałów Starostwa Powiatowego, a postanowił rozbudować dotychczasową siedzibę Powiatu przy ul. Borsuczej 2, nieruchomość przy ul. Geodetów stała się zbędna. Należy nadmienić, iż w wyniku planowanej zamiany gruntów sąsiednich stanowiących mienie Gminy Białystok, Powiat Białostocki uzyska dodatkową nieruchomość przy ul. Borsuczej umożliwiającą wzniesienie nowego budynku zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zatem podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Podpisał: Pan Antoni Pełkowski

Metryka strony

Podmiot udostępniający informacje: **Pan Antoni Pelkowski – Starosta Pan Jan Kaczan – członek Zarządu Pan Wiesław Pusz – członek Zarządu**

Opublikował: **Marek Falkowski**

Data wytworzenia informacji / dokumentu: **08-07-2015**

Data udostępnienia w BIP: **15-07-2015 14:15**

Data modyfikacji informacji: **15-07-2015 14:15**